

ZN-I.5142.274.2025.MF

Kraków, dnia 02.07.2025

POZWOLENIE Nr ZN-I.5142.274.2025
Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków

Na podstawie art. 104 § 1 i art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.), a także art. 36 ust. 1 pkt 1 i 11, w związku z art. 89 pkt 2 i art. 91 ust. 4 pkt 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1292 ze zm.) oraz § 1 ust. 1 pkt. 1 lit. e, jak również § 13 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 roku w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 81)

w odpowiedzi wniosek z dnia 09.05.2025 r. (data wpływu: 13.05.2025 r.), złożony przez Gminę Miasto Oświęcim, ul. Zaborska 2, 32-600 Oświęcim, reprezentowaną przez Zastępcę Prezydenta Miasta – Pana Andrzeja Bojarski, działającego przez Pełnomocnika – Pana Macieja Krężel (na podstawie pełnomocnictwa nr 0052.12.2025 z dnia 08.01.2025 r.), w sprawie o wydanie pozwolenia konserwatorskiego na prowadzenie robót budowlanych, polegających na remoncie mostu w ciągu ul. Parkowej, nad kanałem Młynówka – Paździory w Oświęcimiu, po przeanalizowaniu przedłożonego wraz z wnioskiem projektu,

pozwala się

wnioskodawcy na prowadzenie robót budowlanych, polegających na remoncie **mostu w ciągu ul. Parkowej, nad kanałem Młynówka – Paździory w Oświęcimiu**, w oparciu o dokumentację projektową pn. „PROJEKT BUDOWLANY – REMONT MOSTU W CIĄGU UL. PARKOWEJ NAD KANAŁEM MŁYNÓWKA – PAŹDZIORY W OŚWIECIMIU”, opracowany przez mgr inż. Macieja Krężel, data opracowania: maj 2025 r., Bielsko – Biała, **przy uwzględnieniu następujących warunków:**

- inwestor winien zapewnić badania archeologiczne w trybie nadzoru archeologicznego, przy robotach ziemnych z nią związanych;
- Ze względu na istniejącą zieleni, należy przeprowadzać roboty w najmniej szkodliwy sposób dla zieleni. Podczas robót nie należy składować materiałów i pozostawiać ciężkiego sprzętu w obrębie obrysów koron drzew, ze względu na możliwe zniszczenia zieleni. Podczas prac należy zabezpieczyć ewentualnie pnie drzew poprzez odeskowania i unikać miażdżenia czy niszczenia korzeni strukturalnych drzew oraz poruszania się ciężkim sprzętem pod ich koronami.
- Na wycinkę drzew znajdujących się na terenie wpisanym do rejestru zabytków należy uzyskać Pozwolenie Konserwatorskie w ramach odrębnej procedury administracyjnej.

I. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca

2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (§ 13 ust. 1 pkt 6 rozporządzenia powołanego w podstawie prawnej pozwolenia).

II. Termin ważności pozwolenia: 31 grudzień 2029 r.

III. Pozwolenie niniejsze wydane jest z jednoczesnym nałożeniem zobowiązań do przestrzegania następujących warunków:

1. Wnioskodawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (dalej: MWKZ) o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w pozwoleniu robót budowlanych z 7-dniowym wyprzedzeniem.
2. Wnioskodawca jest zobowiązany do zawiadomienia MWKZ o terminie podjęcia określonych czynności związanych z wydanym pozwoleniem, przynajmniej na 3 dni przed rozpoczęciem tych czynności.
3. Wnioskodawca zobowiązany jest do niezwłocznego zawiadomienia MWKZ o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu robót budowlanych.
4. Wnioskodawca zobowiązany jest do prowadzenia dokumentacji przebiegu wskazanych w pozwoleniu robót wszystkich czynności, użytych materiałów oraz dokonanych odkryć w sposób umożliwiający jednoznaczna identyfikację i dokładną lokalizację przestrzenną i przekazania jej MWKZ w terminie 3 miesięcy od zakończenia wskazanych w pozwoleniu robót.

UZASADNIENIE

Wnioskowany zakres zamierzenia usytuowany jest na obszarze Układu urbanistycznego Oświęcimia wpisanego do rejestru zabytków pod numerem A-483 z dn. 11.02.1987 r. Zgodnie z przedłożoną wraz z wnioskiem dokumentacją, roboty budowlane polegać mają na remoncie mostu w ciągu ul. Parkowej, nad kanałem Młynówka – Paździory w Oświęcimiu wraz z rozbiórką istniejącego obiektu. Po przeanalizowaniu przedłożonej dokumentacji tut. Urząd stwierdza, iż zakres robót budowlanych będących przedmiotem zamierzenia, po spełnieniu zapisów warunkujących treść decyzji jest dopuszczalny ze stanowiska konserwatorskiego i zgodny z przepisami ustawy z dnia 23.07.2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dz. U. z 2024., poz. 1292 ze zm.). W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

I. Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Krakowie może zarządzić – na podstawie art. 43, art. 44 i art. 45 powołanej na wstępie ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami – uzupełnienie lub zmianę zakresu i sposobu prowadzenia robót budowlanych jeżeli:

1. roboty nie są prowadzone prawidłowo, zgodnie z warunkami określonymi w pozwoleniu i innymi szczegółowymi przepisami dotyczącymi ochrony zabytków;
2. ujawniono okoliczności, które mogą mieć znaczenie dla otoczenia zabytku.

II. Stwierdzenie, że roboty budowlane prowadzone są niezgodnie z przyjętym zakresem lub wykonywane nieprawidłowo spowoduje zarządzenie – na podstawie art. 43, art. 44 i art. 45 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami między innymi:

1. wstrzymania prowadzonych robót;
2. usunięcia na koszt wykonawcy zaistniałych nieprawidłowości.

III. W myśl art. 36 ust. 8 powołanej na wstępie ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami – niniejsze pozwolenie nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia – w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego.

IV. W myśl art. 36 ust. 1 pkt. 5 prowadzenie badań archeologicznych wymaga uzyskania pozwolenia Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (dalej MWKZ) – przed przystąpieniem do badań wyprzedzających.

V. Od niniejszego pozwolenia na podstawie art. 127, art. 129 ustawy kodeks postępowania administracyjnego, służy odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego - Generalnego Konserwatora Zabytków, ul. Krakowskie Przedmieście 15/17, 00-071 Warszawa, za pośrednictwem Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (ul. Kanonicza 24, 31-002 Kraków) w terminie 14 dni od dnia doręczenia pozwolenia stronie.

VI. Na podstawie art. 127 a Kodeksu postępowania administracyjnego, w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Zastępca Małopolskiego
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
w Krakowie
mgr inż. arch. Anna Biskupska-Sperka

Otrzymują:

1 x Gmina Miasto Oświęcim na ręce Pełnomocnika – Pana Macieja Kręzel – Pracownia Inżynierska PROJEKT, ul. Teodora Sixta 5/407, 43 – 300 Bielsko - Biała + zał. (RODO + 1 egz. dok. proj.);

1 x aa + zał. (1 egz. dok. proj.).